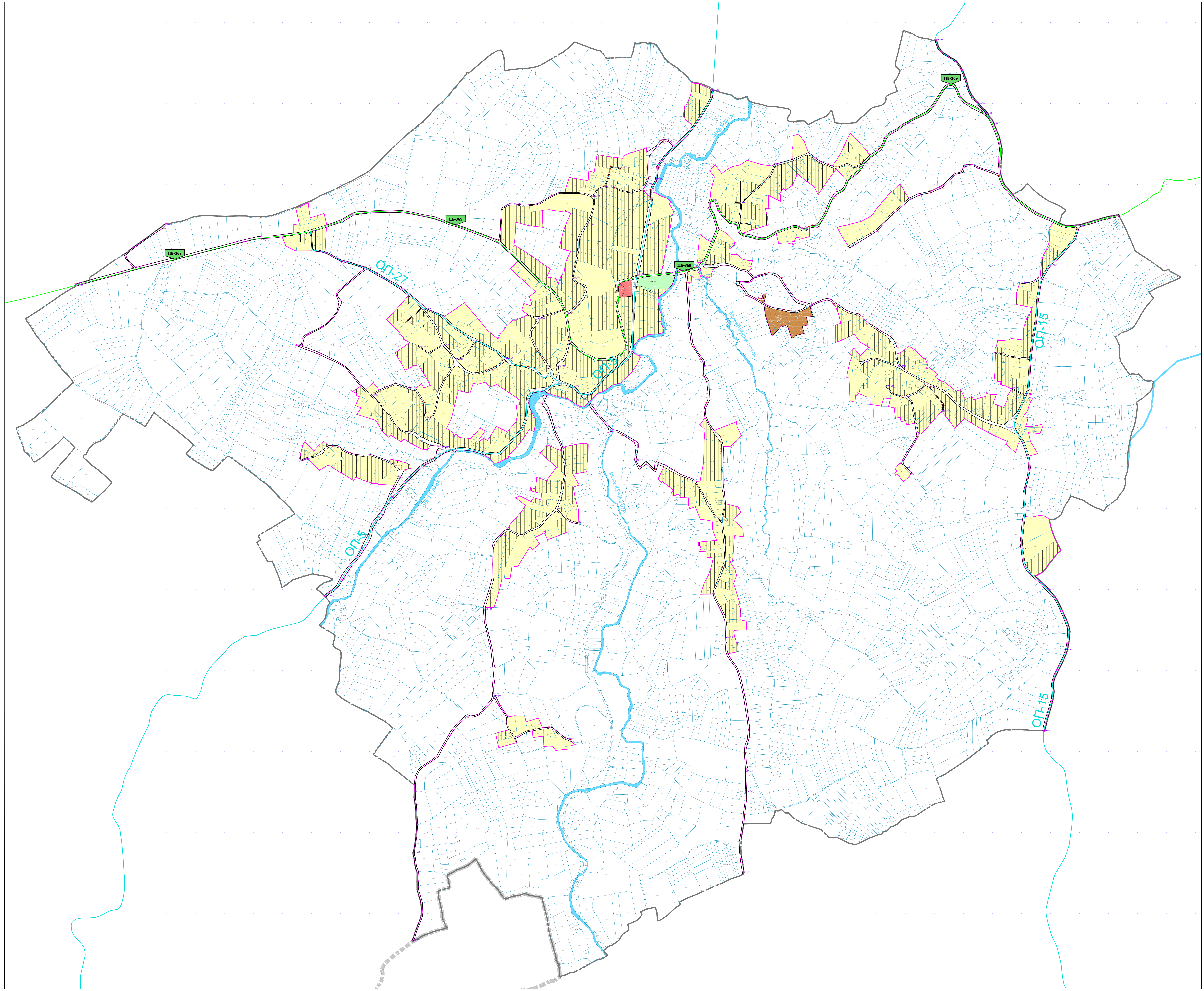

ОПШТИНА РАЧА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача
"Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25

Карта :

УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА БОРЦИ

0 100 200 300m

P 1:2500

N
W E
S

Л Е Г Е Н Д А

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

▨	Граница ППО Рача
▬ ▬	Граница катастарске општине
▬	Граница грађевинског подручја
—	Регулациона линија
1-617 ○	Аналитичко-геодетске координате тачака површина јавне намене
171.63	Нивелационе коте
▬	Државни пут IIБ реда бр. 369
▬	Општински путеви (ОП4, ОП5, ОП15, ОП16, ОП27)
═	*Коридори за саобраћајну и другу инфраструктуру

**Општинске, локалне, некатегорисане и атарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирати као грађевинско земљиште јавних намена-постојеће изграђено, за које није потребно одређивање површине јавних намена*

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

🟦	Водно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ		
🟥		Јавне службе (Ш-школа, ДК-дом културе, МК-месна канцеларија)
🟩		Спорт и рекреација (СР-спорт и рекреација)
🟫		Комуналне делатности (Г-гробље)
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		
🟨	▥	Становање

***Сва подручја која нису у обухвату ППППН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЖД КАРАЂОРЂЕ" и важећих урбанистичких планова, спроводе се непосредном применом правила из ППО Рача (веза: Рефeрална карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")**

Лист: 2.

УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА БОРЦИ

Одговорни планер:
Дубравка Павловић, дипл.просторни планер
(лиценца број 100 0008 03)

Павловић

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Дубравка В. Павловић
дипл. пр. планер
100 0008 03
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР

Датум: 2025. година

Размера: 1:2500

Обрађивачи планског документа:

ПЛАН УРБАН Д.О.О.
Бул. Св. цара Константина 103
Ниш

PLAN urban

ЈУГИНУС Д.О.О.

ЈУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ Д.О.О.
Андрићев венац 2/2, Београд